

# Datenschutzerklärung

Das sind Hinweise zur Datenverarbeitung der

## Wohnungsbaugenossenschaft Burgstädt eG

Diese Hinweise sind zwingender Bestandteil des zu begründenden bzw. bestehenden Mitgliedschaftsverhältnisses / Mietverhältnisses und mit der jeweils das Mitgliedschaftsverhältnis / Mietverhältnis betreffenden Vereinbarung bzw. Erklärung fest zu verbinden.

### I. Datenerhebung und Speicherung personenbezogener Daten

Zur Begründung bzw. Durchführung des Mitgliedschaftsverhältnisses / Mietverhältnisses, zur Führung der Mitgliederliste und damit wir Sie im laufenden Mitgliedschaftsverhältnis / Mietverhältnis angemessen informieren können, erheben wir folgende Informationen:

Familienname, Vornamen,

Geburtsdatum,

Wohnanschrift,

Gültige E-Mail-Adresse sowie Telefonnummer (Festnetz und / oder Mobilfunk),

Anzahl der übernommenen bzw. gezeichneten Geschäftsanteile,

Zeitpunkt, zu dem Eintragungen jeweils wirksam geworden sind und

der Grund aller Eintragungen sowie

ggf. weitere Informationen, die für die Durchführung des mit Ihnen bestehenden Mitgliedschaftsverhältnisses / Mietverhältnisses erforderlich sind.

### II. Art, Zweck und Verwendung der Daten

Die Verarbeitung Ihrer Daten ist gemäß **Art. 6 Abs. 1 Satz 1b) Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)** zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung und Erfüllung des Mitgliedschaftsverhältnisses / Mietverhältnisses erforderlich.

Die von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden bis zum Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflicht gespeichert, es sei denn, dass wir nach **Art. 6 Abs. 1 Satz 1c) DSGVO** aufgrund von handels- und steuerrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten aus dem Handelsgesetzbuch (HGB) und der Abgabenordnung (AO) i. V. m. dem Strafgesetzbuch (StGB) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüber hinausgehende Speicherung nach **Art. 6 Abs. 1 Satz 1a) DSGVO** eingewilligt haben.

### III. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Weitergabe bzw. Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte findet ausschließlich im Rahmen der Bestimmungen der DSGVO und des Geldwäschegesetzes (GwG) statt. Eine Weitergabe Ihrer persönlichen bzw. personenbezogenen Daten erfolgt danach nur, wenn

- Sie uns ausdrücklich Ihre Einwilligung gemäß **Art. 6 Abs. 1 Satz 1a) DSGVO** hierzu erteilt haben,
- dies gemäß **Art. 6 Abs. 1 Satz 1b) DSGVO** für die Abwicklung bzw. zur Erfüllung unserer Pflichten aus dem Mitgliedschaftsverhältnis / Mietverhältnis erforderlich ist,
- wir nach der Bestimmung des **Art. 6 Abs. 1 Satz 1c) DSGVO** oder den Bestimmungen des GwG hierzu gesetzlich verpflichtet sind,
- die Weitergabe zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen gemäß **Art. 6 Abs. 1 Satz 1f) DSGVO** erforderlich ist. Voraussetzung ist, dass kein Grund zur Annahme besteht, dass Sie ein überwiegendes schutzwürdiges Interesse an der Nichtweitergabe Ihrer Daten haben.

## IHRE RECHTE

### IV. Auskunftsrecht

Sie haben das Recht, gemäß **Art. 15 DSGVO** von uns Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Sie haben weiter das Recht, Auskunft über die Zwecke der Verarbeitung sowie die geplante Dauer der Speicherung zu verlangen.

### V. Recht auf Berichtigung und Vervollständigung

Nach der Bestimmung des **Art. 16 DSGVO** haben Sie das Recht, von uns die unverzügliche Berichtigung unrichtiger personenbezogener Daten zu verlangen. Unter Berücksichtigung der Zwecke der Verarbeitung haben Sie das Recht, die Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten – auch mittels einer ergänzenden Erklärung – zu verlangen.

### VI. Recht auf Löschung

Nach der Bestimmung des **Art. 17 DSGVO** haben Sie das Recht, von uns zu verlangen, dass Sie betreffende personenbezogene Daten unverzüglich gelöscht werden, sofern diese nicht zur Begründung, Aufrechterhaltung oder Beendigung des Mitgliedschaftsverhältnisses / Mietverhältnisses sowie zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich sind.

### VII. Einschränkung der Datenverarbeitung

Nach der Bestimmung des **Art. 18 DSGVO** haben Sie das Recht, bei Vorliegen der entsprechenden Voraussetzungen von uns die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen.

### VIII. Recht auf Datenübertragbarkeit

Nach der Bestimmung des **Art. 20 DSGVO** haben Sie das Recht, Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten und gängigen Format zu erhalten.

### IX. Widerspruchsrecht / Widerrufsrecht / Beschwerderecht

Auf Ihr Widerspruchsrecht gemäß **Art. 21 DSGVO** bzw. Ihr Widerrufsrecht nach **Art. 7 Abs. 3 DSGVO** weisen wir hiermit hin. Gleiches gilt für das Beschwerderecht nach den Bestimmungen des **Art. 77 DSGVO**.

Mit der Unterschrift willige ich ein, dass meine personenbezogenen Daten durch die Wohnungsbaugenossenschaft Burgstädt eG entsprechend den vorgenannten Bedingungen gespeichert und verarbeitet werden dürfen. Die vorstehende Erklärung wird zwingender Bestandteil des zu begründenden bzw. bestehenden Mitgliedschaftsverhältnisses / Mietverhältnisses.

---

Name, Vorname

Geb.-datum

---

Anschrift

---

Tel.-Nr. \*)

E-Mail-Adresse\*)

---

Ort, Datum

---

Unterschrift des Interessenten / Mitgliedes / Mieters

\*) Freiwillige Angaben